



COMUNE DI ALBENGA

IMPOSTA DI SOGGIORNO - INFORMATIVA 2024

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 22.12.2022 e è stato modificato il regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno.

Per l'anno 2024 l'imposta sarà applicata limitatamente al Periodo dal 01/04/2024 al 31/10/2024.

GESTIONE INFORMATICA DELL'IMPOSTA

Il Comune di Albenga mette a disposizione gratuitamente un software per agevolare la gestione delle attività legate agli obblighi dichiarativi e di versamento dell'imposta. Si consiglia di iscrivere la propria struttura al portale seguendo questo il seguente link <https://albenga.imposta-soggiorno.it/> e poi seguire le istruzioni all'interno del software anche attraverso la visione dei tutorial disponibili.

La compilazione telematica, a differenza della cartacea, facilita l'inserimento dei dati, evita la consegna all'ufficio del protocollo delle dichiarazioni perché visibili all'ufficio preposto direttamente on line, rende automatico il calcolo dell'imposta dovuta evitando errori e ritardi nell'invio delle dichiarazioni riducendo così anche il rischio di sanzioni per omesse o infedeli dichiarazioni. Inoltre **il software genera in automatico le dichiarazioni obbligatorie:** Agente contabile MOD.21 e Dichiarazione annuale cumulativa per il Ministero delle Finanze.

CHI E' SOGGETTO ALL'IMPOSTA

Soggetti passivi sono coloro che non risiedono nel Comune di Albenga e pernottano nelle strutture turistico ricettive che hanno sede nel territorio comunale, come individuate e definite dalla legge Regione Liguria n. 32 del 12/11/2014 e [ss.mm.ii.](#), anche se gestite in forma non imprenditoriale, compresi gli appartamenti ammobiliati ad uso turistico, gli agriturismo e le aree di sosta.

L'imposta è determinata per persona e per numero di pernottamenti, fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi nella medesima struttura ricettiva (se i pernottamenti consecutivi sono più di 5, dal 6° in avanti non è dovuta l'imposta di soggiorno; se la consecutività si interrompe, il conteggio ricomincia per i successivi pernottamenti).

TARIFFE

(approvate con delibera Giunta Comunale n. 35 del 24/01/2019 tutt'ora in vigore).

Strutture ricettive alberghiere: alberghi e residenze turistico-alberghiere (RTA)

Classificazione	Tariffa €/gg a persona
1 stella	€ 0,50
2 stelle	€ 0,70
3 stelle	€ 1,00
4 stelle e maggiori	€ 1,50

Strutture ricettive all'aperto: campeggi, parchi vacanze, villaggi turistici

Tariffa in euro per giorno a persona: € 0,50

Strutture ricettive extra-alberghiere

Tipologia	Tariffa €/gg a persona
Locande, affittacamere, agriturismo, bed & breakfast, residenze d'epoca	€ 1,00
Ostelli	€ 0,50
Case e appartamenti per vacanze. Appartamenti ammobiliati ad uso turistico.	€ 1,00
Case e appartamenti per vacanze nella struttura portuale	€ 1,50
Aree di sosta camping (stallo)	€ 25 ad anno

LE ESENZIONI

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

- a. gli iscritti all'Anagrafe dei residenti del Comune di Albenga;
- b. i minori che nel giorno di inizio del soggiorno non abbiano ancora compiuto i dodici anni di età;
- c. i lavoratori della struttura ricettiva con rapporto contrattuale o di studio non residenti nel Comune;
- d. i volontari che offrono il proprio servizio in città in occasione di emergenze ambientali;
- e. le persone ospitate nelle strutture ricettive su disposizione dell'Autorità pubblica a causa di particolari situazioni di emergenza;
- f. i soggetti che praticano terapie riabilitative presso strutture sanitarie site nel territorio comunale o della provincia di Savona;
- g. i soggetti che assistono degenti ricoverati presso strutture sanitarie site nel territorio comunale o della provincia di Savona, in ragione di un accompagnatore per paziente;
- h. entrambi i genitori accompagnatori dei soggetti di cui alla lettera f) e dei degenti di cui alla lettera

g), qualora il paziente sia minore degli anni 18;

i. gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati. Ai fini della presente esenzione, per gruppo organizzato si intende il gruppo composto da almeno 20 persone con viaggio organizzato mediante pacchetto turistico predisposto da organizzatore professionale con unica prenotazione e che alloggia nella medesima struttura ricettiva, salvo circostanze eccezionali che giustifichino il ricorso a diverse strutture;

j. i portatori di handicap e le persone non autosufficienti, le cui predette condizioni risultino certificate ai sensi della vigente normativa regionale e/o nazionale del paese di provenienza ed un loro accompagnatore;

k. il personale appartenente alla polizia di Stato e locale, alle altre forze armate, nonché al corpo nazionale dei vigili del fuoco che soggiornano per esigenze di servizio;

ATTENZIONE *Le esenzioni di cui alle lettere c), d), e), f), g), h), i), j.), k), sono subordinate alla presentazione al gestore della struttura ricettiva di apposita autodichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n.445.*

LE RIDUZIONI

L'imposta è ridotta del 30% per gruppi sportivi e/o scolastici di età compresa tra i 12 ed i 18 anni. La riduzione è estesa agli insegnanti accompagnatori;

L'imposta è ridotta del 30%, con l'esclusione dei mesi di luglio ed agosto, per gli anziani di età non inferiore, nel giorno d'inizio del soggiorno, a 65 anni facenti parte di gruppi, di non meno di 20 persone, organizzati da enti pubblici, organizzazioni sindacali riconosciute, agenzie di viaggio, tour operatore altri soggetti comunque autorizzati ai sensi delle vigenti normative in materia nazionali o regionali.

L'imposta è ridotta del 50% per i lavoratori che soggiornano nel Comune di Albenga causa esigenze lavorative, documentate dalla azienda datore di lavoro.

SOGGETTI RESPONSABILI DEGLI OBBLIGHI TRIBUTARI

I soggetti responsabili degli obblighi tributari sono: il gestore della struttura turistico ricettiva, il soggetto che incassa il corrispettivo ovvero che interviene nel pagamento del corrispettivo di cui all'art. 4, comma 5ter del D.L. 50/2017 convertito nella Legge n. 96 del 2017 e l'eventuale rappresentante fiscale di cui all'art. 4, comma 5bis del citato D.L. 50/2017 convertito nella Legge n. 96 del 2017.

GLI OBBLIGHI TRIBUTARI

a) Obbligo di informazione

I soggetti responsabili degli obblighi tributari sono tenuti a informare i propri ospiti, utilizzando spazi dedicati, sull'applicazione, entità, esenzioni e riduzioni dell'imposta di soggiorno.

ATTENZIONE La violazione all'obbligo di informazione comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 25 a 100 euro.

b) Obbligo di riscossione e versamento

I soggetti responsabili degli obblighi tributari sono tenuti a riscuotere l'imposta, rilasciandone quietanza.

Gli stessi sono obbligati a versare al Comune, entro le scadenze sotto indicate, quanto interamente dovuto con diritto di rivalsa sui soggetti passivi che abbiano rifiutato il pagamento.

L'imposta si intende assolta al momento del pagamento della ricevuta/fattura fiscale.

Il versamento dell'imposta a favore del Comune di Albenga, da parte dei soggetti responsabili degli obblighi tributari, deve essere effettuato alle seguenti scadenze:

- **16 LUGLIO per il trimestre APRILE/GIUGNO 2024**
- **16 SETTEMBRE per il bimestre LUGLIO/AGOSTO 2024**
- **16 NOVEMBRE per il bimestre SETTEMBRE/OTTOBRE 2024**

I versamenti dovranno indicare la seguente causale:

"Imposta di soggiorno – trimestre/bimestre 2024 – denominazione della struttura".

Il versamento dovrà essere eseguito utilizzando esclusivamente il Servizio PagoPA messo a disposizione degli utenti nella Home Page del sito del Comune di Albenga selezionando il servizio denominato "Imposta di soggiorno".

ATTENZIONE: L'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria pari al trenta per cento dell'importo non versato.

c) Obbligo di comunicazione PERIODICA

Per l'anno 2024 n° 3 dichiarazioni periodiche:

1)La "comunicazione" relativa al Trimestre APRILE/GIUGNO 2024 dovrà essere inoltrata al Comune di Albenga entro 16 Luglio 2024 contestualmente al versamento del relativo importo;

2)La "comunicazione" relativa al Bimestre LUGLIO/AGOSTO 2024 dovrà essere inoltrata al Comune di Albenga entro 16 Settembre 2024 contestualmente al versamento del relativo importo;

3)La "comunicazione" relativa al Bimestre SETTEMBRE/OTTOBRE 2024 dovrà essere inoltrata al Comune di Albenga entro 16 Novembre 2024 contestualmente al versamento del relativo importo;

Le comunicazioni periodiche, se effettuate attraverso il software vanno solo compilate on line e perverranno in automatico all'ufficio preposto*.

ATTENZIONE: L'omessa, incompleta o infedele presentazione delle comunicazioni periodiche si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 100 a 300 Euro.

d) Obbligo di dichiarazione e rendicontazione – MOD. 21 AGENTE CONTABILE

Entro il **30 gennaio 2025** i soggetti responsabili degli obblighi tributari, in qualità di agenti contabili, devono presentare al Comune il conto della gestione relativa all'anno precedente, su modello conforme alle disposizioni di legge ed in applicazione di quanto disposto dal Regolamento comunale di contabilità, utilizzando la modulistica che sarà messa a disposizione dal Comune.

Il conto della gestione, debitamente compilato, sottoscritto e corredato da fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, deve essere trasmesso al Comune di Albenga*.

e) Obbligo di dichiarazione annuale cumulativa.

Da trasmettere entro il **30 giugno 2025** riferita all'anno precedente secondo le modalità indicate con Decreto del Ministero Economia.

ATTENZIONE per l'omessa o infedele presentazione della dichiarazione si applica la sanzione amministrativa dal cento al duecento per cento dell'importo dovuto.

f) Ulteriore obbligo

I soggetti responsabili degli obblighi tributari hanno l'obbligo di conservare per cinque anni le ricevute, le fatture e le dichiarazioni rilasciate dal cliente per l'esenzione dall'imposta di soggiorno, al fine di rendere possibili i controlli da parte del Comune.

ATTENZIONE: La mancata conservazione delle dichiarazioni degli ospiti ai fini dell'esenzione comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 150 a 500 euro.

Si comunica che tutta la modulistica per l'applicazione dell'imposta risulta essere disponibile sul sito internet del Comune di Albenga, nella pagina dedicata.

* Modalità di presentazione della dichiarazione:

- a. direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Albenga, sito al piano terreno del Palazzo Comunale – piazza San Michele, 17;
- b. a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento; in tal caso si considera, ai fini della validità, la data di spedizione. La busta dovrà recare la seguente dicitura: IMPOSTA DI SOGGIORNO – Comune Albenga – Piazza San Michele, 17– 17031 ALBENGA (SV)
- c. mezzo posta elettronica certificata sottoscritti in forma digitale: in tal caso si considerano presentati nel giorno di ricezione della conferma dell'avvenuta consegna. Indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.albenga.sv.it

SPECCHIETTO RIASSUNTIVO:

	OBBLIGO	SCADENZA	SANZIONE
a	Obbligo di informazione al cliente.		Sanzione amministrativa pecuniaria da 25 a 100 euro.
b	Obbligo di riscossione e versamento	1)Trimestre APRILE/GIUGNO 2024 entro 16 Luglio 2024; 2)Bimestre LUGLIO/AGOSTO 2024 entro 16 Settembre 2024; 3)Bimestre SETTEMBRE/OTTOBRE 2024 entro 16 Novembre 2024.	L'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta sanzione amministrativa 30% dell'importo non versato.
c	Obbligo di comunicazione periodica	1)Trimestre APRILE/GIUGNO 2024 entro 16 Luglio 2024; 2)Bimestre LUGLIO/AGOSTO 2024 entro 16 Settembre 2024; 3)Bimestre SETTEMBRE/OTTOBRE 2023 entro 16 Novembre 2024.	Per omessa o infedele presentazione della dichiarazione sanzione amministrativa pecuniaria da 100 a 300 Euro.
c	Mod. 21 "Agente Contabile".	30 Gennaio 2025.	
d	Dichiarazione annuale cumulativa.	30 Giugno 2025.	Per omessa o infedele presentazione della dichiarazione sanzione amministrativa dal 100% al 200% dell'importo dovuto.
e	Conservazione documenti	Per i cinque anni successivi.	Sanzione amministrativa pecuniaria da 150 a 500 euro.

Per informazioni contattare: Entrate Patrimoniali Diverse
Dott.ssa Barbara Borgogni tel: 0182/5685215
Geom. Manila Balbi tel: 0182/5685222
Via mail: impostasoggiorno@comune.albenga.sv.it